Проект

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА

# **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***"О внесении изменений в Порядок***

***определения размера арендной платы,***

***а также условий и сроков внесения***

***арендной платы за использование***

***земельных участков, находящихся***

***в муниципальной собственности,***

***расположенных на территории***

***г. Коврова, утвержденный решением***

***Совета народных депутатов города***

***Коврова от 25.03.2020 N 76"***

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E1DF63F761C51BFFB8E24FC04C15E3369FFE9AF193CA9A6AC88070123267F3C5F6E638976k4H) Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E1DF63F761C51BFFA8C2DF408C15E3369FFE9AF193CA9A6AC88070123267F3C5F6E638976k4H) Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", [приказом](consultantplus://offline/ref=EBA65B01629DFF7C926465E7B56AC35441880FBBD649744C62EAD714F90A0898D357FAD693E216EAD52F8F17E6pEl9H) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", руководствуясь [постановлением](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD05C80D6D3CF9BEF0493AFCF4ECD65E52676D7237417263827BCED1C37Ck9H) Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 N 969 "О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области" (с изменениями и дополнениями), [Уставом](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD05CF0B6A3EF9BEF0493AFCF4ECD65E4067357E35416C60886E9880859DADABDFC95C221201F33E78kEH) муниципального образования город Ковров, Общим [порядком](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD04C9016B39F9BEF0493AFCF4ECD65E4067357E35416C63826E9880859DADABDFC95C221201F33E78kEH) управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 N 2/1 (с изменениями и дополнениями), Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести следующие изменения в [Порядок](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD04CF0F683AF9BEF0493AFCF4ECD65E4067357E35416C628B6E9880859DADABDFC95C221201F33E78kEH) определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, утвержденный решением Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 N 76:

1.1. В [преамбуле](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C1022274F8FFFD145190307D952A1967F0DB8674077CEFEA7727D0466CAE1D5A8FD6D4F398CE1D6B11B80186B7863A4B043F5ED04e3H) слова "приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" заменить словами "[приказом](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C103C2A59E3A1DB441B5E03DC50A8C52158BE301F27C8ABF532235D278EF2D4A1E26B4A3F08e6H) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

1.2. В [приложении](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C1022274F8FFFD145190307D952A1967F0DB8674077CEFEA7727D0466CAE1D5A8FD6D4F3A8CE1D6B11B80186B7863A4B043F5ED04e3H) к постановлению:

1.2.1. в абзаце 12 пункта 1.1 слова «[постановлением](consultantplus://offline/ref=26DFF26B514A1F7932DA7E803CFDF6135BC0865D07C3851DFD7423A72EABB5BA85CED71377F62D897CC333C6DD749192C36AB6N) администрации Владимирской области от 30.11.2016 N 1048 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Владимирской области" заменить на «постановление Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской обл. от 17.11.2021 N 38 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель "Земли населенных пунктов".

1.2.2. В [абзаце втором подпункта 2.2 пункта 2](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C1022274F8FFFD145190307D952A1967F0DB8674077CEFEA7727D0466CAE1D5A8FE6E4A348CE1D6B11B80186B7863A4B043F5ED04e3H) слово "садоводства" заменить словами "ведения садоводства".

1.2.3. [Абзац шестой пункта 2.6](consultantplus://offline/ref=423ACF6441EA81297B9C9FD372647AFA8ACEE9C7FD1A5049C1DD8816D3CB3E167CAA64E579C0E69D243FFAFE7886590FD2F0847357E6F27B9B779D4CI769M) изложить в следующей редакции:

"Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год. На 2012 год составляет 1,06, на 2013 год - 1,055, на 2014 год - 1,05, на 2015 год - 1,05, на 2016 год - 1,07, на 2017 год - 1,06, на 2018 год - 1,04, на 2019 год - 1,043, на 2020 год - 1,038, на 2021 год - 1,04., на 2022 – 1,04".

1.2.4. [Таблицу](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C1022274F8FFFD145190307D952A1967F0DB8674077CEFEA7727D0466CAE1D5A8FE6E493D8CE1D6B11B80186B7863A4B043F5ED04e3H) ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, пункта2.8. изложить в редакции согласно [приложению](consultantplus://offline/ref=CD83C2F0475F93000C1022274F8FFFD145190307D951A0947A08B8674077CEFEA7727D0466CAE1D5A8FC694B3B8CE1D6B11B80186B7863A4B043F5ED04e3H).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

**Председатель Совета народных И.о.главы города**

**депутатов города Коврова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Нечваль**