Проект

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА

# **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

***"О внесении изменений в Порядок***

***определения размера арендной платы,***

***а также условий и сроков внесения***

***арендной платы за использование***

***земельных участков, находящихся***

***в муниципальной собственности,***

 ***расположенных на территории***

***г. Коврова, утвержденный решением***

***Совета народных депутатов города***

 ***Коврова от 25.03.2020 N 76"***

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", руководствуясь постановлением Губернатора Владимирской области от 28.12.2007 N 969 "О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области" (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования город Ковров, Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 N 2/1 (с изменениями и дополнениями), Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести следующие изменения в Порядок определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, утвержденный решением Совета народных депутатов города Коврова от 25.03.2020 N 76:

1.1. В преамбуле слова "приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" заменить словами "приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. в абзаце 12 пункта 1.1 слова «постановлением администрации Владимирской области от 30.11.2016 N 1048 "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов Владимирской области" заменить на «постановление Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской обл. от 17.11.2021 N 38 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель "Земли населенных пунктов".

1.2.2. В абзаце втором подпункта 2.2 пункта 2 слово "садоводства" заменить словами "ведения садоводства".

1.2.3. Абзац шестой пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

"Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год. На 2012 год составляет 1,06, на 2013 год - 1,055, на 2014 год - 1,05, на 2015 год - 1,05, на 2016 год - 1,07, на 2017 год - 1,06, на 2018 год - 1,04, на 2019 год - 1,043, на 2020 год - 1,038, на 2021 год - 1,04., на 2022 – 1,04".

1.2.4. Таблицу ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, пункта2.8. изложить в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

**Председатель Совета народных И.о.главы города**

**депутатов города Коврова**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Нечваль**