Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания, лит. А, расположенного по адресу:*  *Владимирская область,*  *г. Ковров, ул. Полевая, д. 9* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 г. № 2/1 (с изменениями и дополнениями), принимая во внимание отчет от 20.11.2020 № 1-109/2020 «Об определении рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Полевая, д.9», выполненный ИП Власовой О.В. по состоянию на 20.11.2020, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого здания, лит. А, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Полевая, д. 9, общей площадью 619,7 кв.м, согласно приложению.

Председатель Глава

Совета народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Фомина

Приложение к решению Совета

народных депутатов города Коврова

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

**нежилого здания, лит. А, расположенного по адресу:**

**Владимирская область, г. Ковров, ул. Полевая, д. 9**

1. Наименование и месторасположение объекта:

* 1. Нежилое здание, назначение: нежилое здание, 2- этажный, общая площадь 619,7 кв.м., инв. № 107771, лит. А, адрес объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Полевая, д. 9, кадастровый номер объекта: 33:20:012601:121.
  2. Земельный участок с разрешенным использованием: объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, площадью 5180 кв.м., адрес объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Полевая, д. 9, кадастровый номер объекта: 33:20:012601:442.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта (без учета НДС): 2 253 940 (два миллиона двести пятьдесят три тысячи девятьсот сорок) рублей, в том числе цена здания (с учетом НДС) 953 760(девятьсот пятьдесят три тысячи семьсот шестьдесят) рублей, цена земельного участка 1 300 180 (один миллион триста тысяч сто восемьдесят) рублей.