Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу:*  *Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров,*  *ул. Суворова, д. 28.* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 г. № 2/1 (с изменениями и дополнениями), принимая во внимание отчет от 18.09.2019 № 1-68/2019-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилого здания с земельным участком, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д.28», выполненный ИП Власовой О.В. по состоянию на 18.09.2019, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого здания с земельным участком, адрес (местонахождения) объекта: Владимирская область, МО г. Ковров, г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, общей площадью 570,6 кв.м, согласно приложению.

Председатель Глава

Совета народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Морозов

Приложение к решению Совета

народных депутатов города Коврова

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

**Здание, назначение: нежилое, 2- этажное, общая площадь 570,6 кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, с земельным участком.**

1. Наименование и месторасположение объекта:

1.1 Здание, назначение: нежилое, 2- этажное, общая площадь 570,6 кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый (условный) номер: 33:20:010905:420.

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административно-хозяйственные здания, площадь 1292 кв.м., адрес местонахождения: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый номер: 33:20:010905:18

2. Способ приватизации: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене.

3. Начальная цена продажи объекта (без учета НДС): 4 532 350 (четыре миллиона пятьсот тридцать две тысячи триста пятьдесят) рублей, в том числе цена нежилого здания 2 688 670 (два миллиона шестьсот восемьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят) рублей, цена земельного участка 1 843 680 (один миллион восемьсот сорок три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей.