Приложение

к постановлению администрации

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Форма проверочного листа, применяемая

при осуществлении муниципального земельного контроля

|  |
| --- |
| QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415» |

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.
2. Наименование контрольного органа: Администрация города Коврова, Отдел муниципального контроля и технического надзора.
3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: постановление администрации города Коврова от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_«Об утверждении формы проверочного листа, применяемой при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Коврова».
4. Вид планового контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. Дата заполнения проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
7. Сведения о контролируемом лице:

фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика гражданина или индивидуального предпринимателя и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика юридического лица и (или) основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Место (места) проведения планового контрольного мероприятия  
   с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Реквизиты решения контрольного органа о проведении планового контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должностное лицо, подписавшее решение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Учетный номер планового контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Должность, фамилия и инициалы должностного (ых) лица(ц) Отдела муниципального контроля администрации города Коврова,  
   в должностные обязанности которого(ых) в соответствии с положением о виде контроля, входит осуществление полномочий по виду контроля,  
   в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее – инспектор): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

\*Графа "примечание" подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы "неприменимо".

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Контрольные вопросы | Реквизиты нормативных правовых актов, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | \*при-  меча-  ние  (для  гр.6) |
| да | нет | не  при  ме  ни  мо\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Имеются ли правоустанавливающие документы на земельный участок | Статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ);  пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 N 178 ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" |  |  |  |  |
| 2 | Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель | п.2 ст.7 ЗК РФ;  абзац 2 ст.42 ЗК РФ;  п. 5 ст. 7 Правил землепользования и застройки города Коврова в новой редакции, утверждённых решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 N 90. |  |  |  |  |
| 3 | Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием | п.2 ст.7 ЗК РФ;  абзац 2 ст.42 ЗК РФ;  п. 5 ст. 7 Правил землепользования и застройки города Коврова в новой редакции, утверждённых решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 N 90. |  |  |  |  |
| 4 | В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по:  - воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;  - защите земель от водной и ветровой эрозии;  - защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями | Пункт 2 статьи 13 ЗК РФ, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» |  |  |  |  |
| 5 | Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности | Статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 6 | Осуществляются ли мероприятия по охране земель | Статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 7 | Осуществляется ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы | Статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 8 | Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы | статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 9 | Своевременно ли производятся платежи за землю | подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 10 | Сведения о праве внесены в Единый реестр недвижимости | Статьи 25, 26 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 11 | Сведения о местоположении границ внесены в Единый государственный реестр недвижимости | Статьи 25, 26 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 12 | Строительство на земельном участке осуществляется в пределах срока, предусмотренного договором землепользования | ч. 19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ |  |  |  |  |
| 13 | Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок | статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 14 | Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства | статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |

# «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

# (указывается дата заполнения проверочного листа)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись) (фамилия, имя, отчество должностного лица)