***ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ № 1837 ОТ 02.08.2019 г.***

*Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка по адресу: г. Ковров, ул. Абельмана, д.136 и расположенных на нем жилых помещений в многоквартирном доме*

В соответствии со ст.ст. 11, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, ст. 279, 281 Гражданского Кодекса РФ, ст.32 Жилищного кодекса РФ в связи с неосуществлением собственниками помещений сноса многоквартирного дома по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, тер. Ковров, д.15, признанного аварийным и подлежащим сносу, и на основании ст. 32 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, **постановляю**:

1. Изъять для муниципальных нужд в установленный законом срок у собственников, земельный участок (кадастровый номер 33:20:010404:1775, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома) площадью 936+/- 11 кв.м по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Абельмана, д.136 и расположенные в многоквартирном доме на данном земельном участке жилые помещения: квартиру № 2 общей площадью 54,8 кв.м, квартиру № 3 общей площадью 42,5 кв.м, квартиру № 5 общей площадью 40,7 кв.м.

2. Управлению городского хозяйства администрации города Коврова:

2.1. Направить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости копию настоящего

постановления письмами с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным ими в заявлениях, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения квартир. В случае сообщения правообладателями недвижимости адреса для связи в виде электронной почты, им также отправить копию решения об изъятии в электронной форме.

2.2. Предусмотреть финансирование расходов по реализации настоящего постановления.

2.3. Направить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления отчет об оценке в правовое управление администрации города Коврова.

3.Управлению экономики, имущественных и земельных отношений администрации города Коврова:

3.1. Направить в течение десяти дней со дня принятия постановления копию настоящего постановления в Ковровский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

3.2. Запросить в течение десяти дней со дня принятия постановления сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним по объектам недвижимого имущества, указанным в п.1 постановления, а также кадастровые паспорта на эти объекты, которые после получения направить в правовое управление администрации.

4. Правовому управлению администрации города Коврова в течение тридцати дней со дня получения документов, указанных в п.2.3. и 3.2. настоящего постановления подготовить проекты соглашений с собственниками квартир. Подписанные уполномоченными лицами проекты соглашений направить заказным письмом с уведомлением о вручении собственникам квартир с приложением документов в соответствии с законодательством РФ.

5. Управлению делами и кадрами администрации города Ковровав течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления осуществить размещение данного постановления на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить опубликование в установленном законодательством порядке.

6. Постановление об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по ЖКХ, строительству и развитию инфраструктуры.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию

Глава города А.В. Зотов